

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Čáslavská 1750/8, k.ú.**

727164, p.č. 2640

PSČ, místo: **130 00, Praha 3**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **3236.57** m²

Objemový faktor tvaru A/V: **0.39** m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: **2280.37** m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)

Mimořádně úsporná A					
← 57.7				← 72.3	
Velmi úsporná B					
← 86.5				← 108	
Úsporná C			111		140
← 115				← 145	
Méně úsporná D	164			207	
← 173				← 217	
Nehospodárná E					
← 231				← 289	
Velmi nehospodárná F					
← 288				← 361	
Mimořádně nehospodárná G					

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

374.4

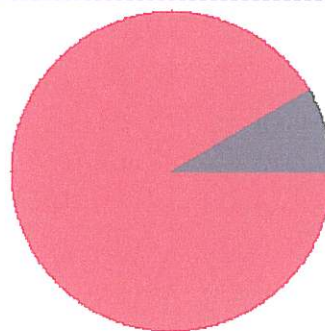
472.1

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:	☒	
Okna a dveře:	☒	
Střechu:	☐	
Podlahu:	☒	
Vytápění:	☒	
Chlazení/klimatizaci:	☐	
Větrání:	☐	
Přípravu teplé vody:	☒	
Osvětlení:	☐	
Jiné:	☐	

PODÍL ENERGOONOSITELŮ
NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu [MWh/rok]



■ zemní plyn: 342.7
■ elektrická energie: 31.7

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em} \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)					
A							
B							
C		78.6				23.5 23.0	9.3 9.3
D	0.43						
E		131					
F							
G	0.76						
Hodnoty pro celou budovu							
MWh/rok		300.0				53.5	21.2

Zpracovatel: Ing. Petr Čipčala

Kontakt: Kutnohorská 81, 500 04, Hradec Králové
+420 774 289 215 / cipcala@ecoten.cz

Osvědčení č.: MPO 1025

Vyhotoveno dne: 4.12.2014

Podpis:

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	
☐ Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ):	Praha 3, Čáslavská 1750/8, 130 00
Katastrální území:	727164
Parcelní číslo:	2640
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	začátek 20. století
Vlastník nebo stavebník:	Společenství vlastníků jednotek Čáslavská č.p. 1750
Adresa:	Čáslavská 1750/8 130 00 Praha 3
IČ:	24166651
Tel./e-mail:	Fero Lukáč 602 255 071 /

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiné druhy budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	8 307,7
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	3 236,6
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,39
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _e	[m ²]	2 280,4

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově		
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí	
☐ Topný olej	☐ Propan-butan/LPG	
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky	
☒ Zemní plyn	☒ Elektřina	
☐ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): podíl OZE: ☐ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%		
☐ Energie okolního prostředí (např. sluneční energie) účel: ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie		
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:		
Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z1)	Plocha A_j [m ²]	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j [-]	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$ [W/K]
		Vypočtená hodnota U_j [W/(m ² .K)]	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$ [W/(m ² .K)]	Splněno		
		[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)		
VYP-1 1-EXT Okno V	122,9	2,20	-	-	1,00	270,31
VYP-2 1-EXT Okno Z	98,2	2,20	-	-	1,00	215,95
VYP-3 1-EXT Dveře plechové V	4,2	3,50	-	-	1,00	14,70
STN-8 1-EXT Obvodová stěna 90	158,5	0,73	-	-	1,00	115,68
STN-9 1-EXT Obvodová stěna 75	326,2	0,85	-	-	1,00	277,25
STN-10 1-EXT Obvodová stěna 60	312,2	1,02	-	-	1,00	318,42
STN-11 1-EXT Obvodová stěna 45	181,8	1,27	-	-	1,00	230,82
STN-12 1-EXT Obvodová stěna 15	8,8	2,47	-	-	1,00	21,61
PDL-19 1-EXT Podlaha nad exteriérem	10,6	0,72	-	-	1,00	7,63
STR-20 1-EXT Strop k exteriéru	10,6	1,56	-	-	1,00	16,54
STN-21 1-EXT Stěna k půdě 45	6,3	1,26	-	-	1,00	7,88
STN-22 1-EXT Stěna k půdě 10	15,0	2,91	-	-	1,00	43,65
STR-23 1-EXT Strop k půdě	326,7	0,89	-	-	1,00	290,79
STR-37 1-EXT Strop k půdě 2	35,8	1,62	-	-	1,00	57,92
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	80,87

STN-13 1-S Stěna k sousední budově 45	275,4	1,13	-	-	0,00	0,00
STN-14 1-S Stěna k sousední budově 30	404,6	1,45	-	-	0,00	0,00
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05 [W/(m^2K)]$	-	-	-	-	-	0,00
STN-15 1-2 Stěna k Z2 45	296,6	1,13	-	-	0,40	133,09
STN-16 1-2 Stěna k Z2 30	134,8	1,45	-	-	0,40	77,62
STN-17 1-2 Stěna k Z2 10	64,5	2,31	-	-	0,40	59,15
PDL-18 1-2 Podlaha nad Z2	375,4	0,94	-	-	0,40	140,13
STR-38 1-2 Strop k Z2	9,9	0,84	-	-	0,40	3,30
VYP-39 1-2 Dveře k Z2	55,2	2,00	-	-	0,40	43,81
VYP-40 1-2 Okno k Z2	2,9	2,40	-	-	0,40	2,75
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05 [W/(m^2K)]$	-	-	-	-	-	18,65
Celkem	3 236,6	-	-	-	-	2 448,52

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce obálky budovy (NEVYTÁPĚNÝ PROSTOR Z2)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-4 2-EXT Výplň otvoru V Z2	3,2	3,50	-	-	1,00	11,34
VYP-5 2-EXT Výplň otvoru Z Z2	1,8	3,50	-	-	1,00	6,30
VYP-6 2-EXT Dveře dřevěné V Z2	2,6	2,40	-	-	1,00	6,34
VYP-7 2-EXT Dveře dřevěné Z Z2	1,8	2,40	-	-	1,00	4,32
STN-24 2-EXT Obvodová stěna 105 Z2	71,4	0,64	-	-	1,00	45,70
STN-25 2-EXT Obvodová stěna 90 Z2	18,4	0,73	-	-	1,00	13,45
STN-26 2-EXT Obvodová stěna 75 Z2	5,8	0,85	-	-	1,00	4,90
STN-27 2-EXT Obvodová stěna 60 Z2	5,8	1,02	-	-	1,00	5,88
STN-28 2-EXT Obvodová stěna 45 Z2	2,9	1,27	-	-	1,00	3,66
STR-31 2-EXT Strop k exteriéru Z2	7,9	1,56	-	-	1,00	12,25
STN-32 2-EXT Stěna k půdě 45 Z2	29,0	1,26	-	-	1,00	36,54
STN-33 2-EXT Stěna k půdě 10 Z2	26,9	2,91	-	-	1,00	78,28
STR-36 2-EXT Strop k půdě Z2	53,4	1,62	-	-	1,00	86,51
VYP-42 2-EXT Okno Z Z2	43,4	2,20	-	-	1,00	95,37
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	13,71

STN(z)-34 2-ZEM Stěna k zemině 105 Z2	66,4	0,67	-	-	0,16	177,76
PDL(z)-35 2-ZEM Podlaha suterénu Z2	404,9	3,00	-	-		
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05 [W/(m^2K)]$	-	-	-	-		26,41
STN-29 2-S Stěna k sousední budově 60 Z2	45,6	0,93	-	-	0,10	4,03
STN-30 2-S Stěna k sousední budově 45 Z2	52,2	1,13	-	-	0,10	5,62
VYP-41 2-S Dveře k půdě	3,6	2,00	-	-	0,10	0,69
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05 [W/(m^2K)]$	-	-	-	-	-	0,48
STN-15 2-1 Stěna k Z2 45	296,6	1,13	-	-	-0,40	-133,09
STN-16 2-1 Stěna k Z2 30	134,8	1,45	-	-	-0,40	-77,62
STN-17 2-1 Stěna k Z2 10	64,5	2,31	-	-	-0,40	-59,15
PDL-18 2-1 Podlaha nad Z2	375,4	0,94	-	-	-0,40	-140,13
STR-38 2-1 Strop k Z2	9,9	0,84	-	-	-0,40	-3,30
VYP-39 2-1 Dveře k Z2	55,2	2,00	-	-	-0,40	-43,81
VYP-40 2-1 Okno k Z2	2,9	2,40	-	-	-0,40	-2,75
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05 [W/(m^2K)]$	-	-	-	-	-	-18,65
Celkem	1 785,9	-	-	-	-	161,02

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $\theta_{in,j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	[°C]	[m³]	[W/(m².K)]
zóna 1 - Z1 - Obytná	20,0	8307,72	0,37

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em} (U_{em} = H_T/A)$	Referenční hodnota $U_{em,R} (U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V)$	Splněno
	[W/(m²K)]	[W/(m²K)]	(ANO/NE)
Budova celkem	0,76	0,37	NE

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾ $\eta_{H,gen}/COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[%] / [-]	[%]	[%]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	80 / -	85	80
Z1	K 1	zemní plyn	60	288	90 / -	92	88
	K 2	zemní plyn	40	96	79 / -		

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
		[%] nebo [-]	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
Z1	K 1 - Plynový kotel 12x	95	-	-
Z1	K 2 - Plynová topidla	85	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energono- nositel	Pokrytí dílní potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	-	-	-

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[-]	[-]	(ANO/NE)

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3.) větrání

Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energono- nositel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílní potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP_{ahu}
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m³/h]	[Ws/m³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750

b.4.) úprava vlhkosti vzduchu

Hodnocená budova / zóna	Typ systému vlhčení	Energono- nositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílní dodané energie na úpravu vlhkosti	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému vlhčení $\eta_{RH+,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	70

Hodnocená budova / zóna	Typ systému odvlhčení	Energonositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na úpravu odvlhčení	Jmenovitý chladicí výkon	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému odvlhčení $\eta_{RH,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	65

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen} / COP_{W,gen}^{2)}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody vztažená k objemu zásobníku v litrech $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody vztažená k délce rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[litry]	[%] / [-]	[kWh/(lden)]	[kWh/(mden)]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	x	85 / -	0,0070 (0,0050)	0,1500
TV1	TV _{sys1}	zemní plyn	100	K-1 [288]	240.00	K-1 [90,21/-]	0.0070	0.1500
	TV _{sys2}	zemní plyn	100	K-3 [24]		K-3 [80,51/-]	0.0000	0.1500
	TV _{sys3}	elektrická energie	100	K-4 [12]	320.00	K-4 [96,03/-]	0.0070	0.1500

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[%] nebo [-]	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
TV1	K 1 - Plynový kotel 12x	95	-	-
	K 3 - Plynové ohřívače TV	85	-	-
	K 4 - Elektrické ohřívače TV	98	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení

Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	(-)	[%]	[kW]	[W/(m ² lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Zóna 1	Osvětlení Z1	100	3,05	0,05
Zóna 2	Osvětlení Z2	100	0,82	0,05

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova/zóna	Vytápěná EP_H	Chlazení EP_C	Nucené větrání EP_F		Příprava teplé vody EP_W	Osvětlení EP_L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčení			Pro budovu	i dodávku mimo budovu
Z1	☒	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐
Z2	☐	☐	☐	☐	☐	☒		

b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teplé vody		Osvětlení	
			Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[kWh/rok]	121 558	206 958	0,00	0,00	-	-	-	-	36 960	36 960	-	-
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[kWh/rok]	223 452	299 703	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	56 172	53 488	21 220	21 220
(3)	Pomocná energie	[kWh/rok]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	-	-
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4) = (ř.2) + (ř.3)	[kWh/rok]	223 452	299 703	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	56 172	53 488	21 220	21 220
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztažnou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² ·rok)]	97,99	131,43	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	24,63	23,46	9,31	9,31

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy QEP _{PH,SC,sys} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu	-	-	-	-	-
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
zemní plyn	342 692,97	1,1	1,1	376 962,27	376 962,27
elektrická energie	31 717,73	3,2	3,0	101 496,74	95 153,20
Celkem	374 410,70	x	x	478 459,01	472 115,46

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	300 844,60	Splněno (ANO/NE)	NE
(7)	Hodnocená budova		374 410,70		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m²rok)]	131,93		
(9)	Hodnocená budova		164,19		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	371 247,66	Splněno (ANO/NE)	NE
(11)	Hodnocená budova		472 115,46		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/(m ² rok)]	162,80		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		207,03		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	478 459,01
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14-ř.11)	[kWh/rok]	6 343,55
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	1,33

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energii	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	ANO	NE	ANO	ANO
Ekonomická proveditelnost	NE	NE	NE	NE
Ekologická proveditelnost	ANO	NE	ANO	ANO
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Nedoporučujeme k realizaci.			
Datum zpracování analýzy	4.12.2014			
Zpracovatel analýzy	Ing.Petr Čipčala			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek			NE
	energetický posudek je součástí analýzy			NE
	datum vypracování energetického posudku			-
	zpracovatel energetického posudku			-

**Doporučení technicky a ekonomicky vhodná opatření
pro snížení energetické náročnosti budovy**

Popis opatření	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[MWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
<i>Stavební prvky a konstrukce budovy:</i>			
OP _s 1 - Zateplení fasády do dvora, stropu k půdě, stropu nad 1.PP a výměna výplní	-	110178	121196
<i>Technické systémy budovy:</i>			
vytápění	357,067	433093	39023
chlazení	-	-	-
větrání	-	-	-
úprava vlhkosti vzduchu	-	-	-
příprava teplé vody	357,067	433093	39023
osvětlení	-	-	-
<i>Obsluha a provoz systémů budovy:</i>			
-	-	-	-
<i>Ostatní - uveďte jaké:</i>			
-	-	-	-

Posouzení vhodnosti opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní
Technická vhodnost	ANO	ANO	-	-
Funkční vhodnost	ANO	ANO	-	-
Ekonomická vhodnost	ANO	ANO	-	-
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Zateplení fasády do dvora Isover Twinner tl. 160 mm, zateplení stropu k půdě Isover Unirol Profi tl. 200 mm, zateplení stropu nad 1.PP Isover Greywall tl. 120 mm a výměna otvorových výplní za nové s izolačním dvojsklem. Budou dosaženy doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2 pro dané konstrukce. Instalace plynového kotle o výkonu 24 kW s vestavěným ZTV pro každý byt. Opatření povedou ke snížení energetické náročnosti budovy.			
Datum vypracování doporučených opatření	4.12.2014			
Zpracovatel analýzy	Ing.Petr Čipčala			
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí analýzy		NE	
	Datum vypracování energetického posudku		-	
	Zpracovatel energetického posudku		-	

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	-
- Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
Jiný účel zpracování průkazu	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Petr Čipčala
Číslo oprávnění MPO	MPO 1025
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	4.12.2014
---------------------------	-----------